

BULLETIN COMMUNAUTAIRE

Projet de reconstruction du complexe Macdonald

MARS 2024

À la suite du dernier Bulletin communautaire, publié en décembre 2023, nous sommes heureux de vous faire part des faits marquants du projet de reconstruction du complexe Macdonald.

Activité de construction récente

Le projet de reconstruction du complexe Macdonald (RCM) continue de franchir d'importantes étapes en matière de reconstruction et de préservation du patrimoine, dans le but de moderniser le complexe tout en préservant l'intégrité du bâtiment et sa conception d'origine.

Restauration des édifices patrimoniaux

Dans le cadre de la restauration des édifices patrimoniaux, l'équipe de projet a recréé le carrelage en mosaïque d'origine, réplique du patrimoine, sur les plafonds des colonnades extérieures, qui sont une série de structures de colonnes et de passerelles. Il y a une colonnade à l'extérieur de chacun des quatre bâtiments qui composent le complexe de l'édifice Macdonald.

L'équipe de projet a également commencé à poser de nouvelles passerelles en pierre sous les colonnades extérieures des tours Hearst et Ferguson.

Les mêmes travaux seront effectués dans les tours Mowat et Hepburn.

Autres travaux de reconstruction extérieure

Les travaux d'aménagement paysager autour de l'extérieur du complexe de l'édifice Macdonald se sont poursuivis tout au long de l'hiver. Les équipes ont planté des arbres qui correspondent à l'aménagement paysager original du complexe lorsqu'il a été construit. Les arbres sont à feuilles caduques, c'est-à-dire qu'ils perdent leurs feuilles à l'automne (voir la photo ci-dessous).



Sur la photo : Arbres nouvellement plantés à l'extérieur du complexe de l'édifice Macdonald.

Le toit vert rénové au niveau du podium (la structure centrale de deux étages reliant les tours) a été achevé et comprend des espèces de graminées résistantes à la sécheresse.

La restauration du patrimoine, l'amélioration des rampes de stationnement et des quais de chargement se sont également poursuivies.

Travaux de construction à venir

Dans les semaines à venir, les équipes procéderont à un levage par grue pour hisser des équipements sur le toit de la tour Hearst. Un avis de construction communautaire sera publié avec plus de détails avant le début des travaux.

Heures de travail

Nous nous efforçons, dans la mesure du possible, de prévoir les travaux perturbateurs pendant la journée.

Nous remercions la communauté pour sa patience, car nous planifions soigneusement les travaux afin de minimiser l'incidence de la construction sur le quartier, tout en gardant votre sécurité à l'esprit.

Renseignements supplémentaires

Si vous avez des questions concernant les activités de construction du site, veuillez envoyer un message à :

MBRproject@pcl.com.

Des renseignements sur le projet de reconstruction du complexe Macdonald sont à votre disposition

sur le [site Web d'Infrastructure Ontario](#).

Le projet

Le complexe Macdonald est le centre administratif des activités du gouvernement de l'Ontario. Il se compose de cinq bâtiments : quatre tours de bureaux reliées par un basilaire de deux étages. Ce complexe n'a pas fait l'objet d'une rénovation majeure depuis sa construction en 1971.

Le projet de reconstruction met à niveau tous les systèmes centraux des bâtiments (électricité, eau, refroidissement, chauffage, etc.) qui ont atteint la fin de leur vie utile et qui doivent être remplacés. Les aménagements de bureaux seront également améliorés pour répondre aux normes d'accessibilité modernes.

Chaque bâtiment du complexe sera remis dans son état d'origine et reconstruit à l'aide de technologies, de systèmes et de matériaux modernes tout en préservant l'intégrité de ses nombreuses caractéristiques patrimoniales.

Le complexe nouvellement reconstruit répondra aux normes actuelles en matière de construction, de santé, de sécurité et d'accessibilité, en plus d'accueillir beaucoup plus d'employés grâce à une utilisation plus efficace de ces locaux à bureaux appartenant au gouvernement.

